

DECIZII a ședinței CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE nr. 18 din 14.11.2024

Nr	Faza	Subiectul	Beneficiar	Proiectant	Nr intrare a cererii la MC	Examinări anterioare la CNMI a documentației de proiect pentru același obiectiv	Notă
1	PE	Restaurarea clădirii administrative, cu nr. cad. 0100520074.01 – sediul Oficiului Avocatului Poporului, din str. Sfatul Țării, nr. 16, mun. Chișinău (obiect nr. 07/23-III-1) monument înscris cu nr. 359 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală din municipiul Chișinău, aprobat prin Decizia CMC nr. 10/9 din 04.12.2014; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993;	Oficiul Avocatului Poporului	„Garconița-Archstudio” SRL a.ș.p. Garconița S.	6370 din 12.11.2024	SP16/08-16.09.2022(avizat) SP03/02-07.03.2024(avizat)	PE18/01-14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3619 din 28.11.2024
2	PE	Schimbarea ușii de intrare de la adresa București, nr. 93, mun. Chișinău (obiect nr. 01/09) monument înscris cu nr. 111 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în același Registru.	Teleucă A.	„AMA” SRL a.ș.p. Tolocenco A.	5213 din 18.09.2024	SP14/09-06.08.2014(neaprobat)	PE18/02-14.11.2024(neaprobat) Extras 04/1-09/3758 din 12.12.2024 Scrisoare 04/1-09/3759 din 12.12.2024
3	SP Tran sferat	Resistematizarea încăperilor nr. 8, 9, 23, 28, 29, 30, 35 a construcției cu nr. cadastral 0100419.209.01, situate în str. Eugen Doga, nr. 5, mun. Chișinău (obiect nr. 261) monument, înscris cu nr. 192 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în același Registru.	REPREZENTANTA PERMANENTA „AJJDC REAL ESTATE COMPANY LIMITED” Slimovschi D.	SC „ARHISTRAT-DECO” SRL a.ș.p. Stratu V.	6126 din 30.10.2024	SP20/06 -21.12.2017(neaprobat) SP15/03-25.08.2023 (neaprobat) - reclama	TRANSFERAT pentru ședința CNMI nr. 19
4	SP	Reconstrucția obiectivului amplasat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. A. Pușkin, nr. 56/1 , pe teren cu nr. cad. 0100419.242 (obiect nr. 09.07.24) parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău)	„Rockscore Brewery” SRL	SRL „Balmarin Proiect” a.ș.p. Pânzaru A.	6355 din 12.11.2024	-	SP18/04-14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3625 din 28.11.2024
5	PE Susp endat	Restaurarea monumentului istoric de însemnătate locală (tip: D+P) cu edificarea în interiorul curții a unei anexe/construcții cu încăperi accesorii, pe terenul cu nr. cad. 01002070.228, din mun. Chișinău, sect. Centru, str. 31 August 1989, nr. 23 (obiect nr. 09/24) adresă înscrisă cu nr. 66 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală din municipiul Chișinău, aprobat prin Decizia CMC nr. 10/9 din 04.12.2014; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993;	Lesan Oleg Șevciuc Irina	SRL „Balmarin Proiect” a.ș.p. Cazacu T.	6363 din 12.11.2024	SP07/10-12.03.2022(neaprobat); SP23/21-22.12.2022 (neaprobat); SP04/06-10.03.2023(neaprobat); SP06/03-10.04.2023 (neaprobat) SP17/11-22.09.2023(neaprobat) SP23/10-26.12.2023(avizat)	Scrisoare nr. 04/1-09/3756 din 12.12.2024

6	SP	Sporirea eficienței energetice a clădirii Bloc Curativ nr. 3 și a Secției nr. 1 de copii, situate pe teritoriul staționatului de psihiatrie, prin reabilitarea termică a anvelopei clădirii, modernizarea rețelelor ingineresti și instalarea sistemelor de energie regenerabilă pe imobil de tip construcție cu nr. cad. 0131127.017.04, pe teren cu nr. cad. 0131127.017 situat în mun. Chișinău, or. Codru, str. Costiujeni, nr. 3 (obiect nr. 01/2024-1) Terenul monumentului înscris cu nr. 388 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993;	IMSP Spitalul Clinic de Psihiatrie	„IGC CONSTRUCT” SRL a.ș.p. Zaicenco T	6356 din 12.11.2024	-	SP18/06- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3624 din 28.11.2024
7	PE	Branșarea/racordareabla rețelele tehnico-edilitare publice (apeduct, canalizare menajer-fecaloidă) a construcției cu nr. cad. 0100202.473.01 din mun. Chișinău, str. A. Mateevici, nr. 73 (obiect nr. 15/24) monument înscris cu nr. 280 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală din municipiul Chișinău, aprobat prin Decizia CMC nr. 10/9 din 04.12.2014; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993;	„BIZON-IMOBIL” SRL	„ARKINGSTON” SRL i.ș.p. Biriucova	5697 din 10.10.2024	- <i>SP07/10-22.04.2019 (avizat); PE13/14-12.08.2022 (avizat). PE03/03-27.02.2023(avizat) - construcția</i>	PE18/07- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3618 din 28.11.2024
8	PE	Branșarea/racordarea la rețeaua publică de alimentare cu apă a ¼ (cota parte) din casa de locuit individuală, mun. Chișinău, str. A. Hâjdeu, nr. 73 , nr. cad. 0100419.230.01 (obiect nr. A20/149/24-AE) Zona de protecție a fondului construit al străzii Hîjdeu înscris cu nr. 283 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în același Registru.	Moruz Ion Nicolae	„ARKINGSTON” SRL i.ș.p. Biriucova	6369 din 12.11.2024 5961 din 22.10.2024	-	PE18/08- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3659 din 02.12.2024
9	PE	Branșarea/racordarea la rețeaua de canalizare menajer-fecaloidă pentru încăperea nelocativă nr. nr. cad. 0100420.155.01.002 din str. Columna, nr. 76, sectorul Râșcani, mun. Chișinău (obiect nr. 035/24S-CE) monument înscris cu nr. 168 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală din municipiul Chișinău, aprobat prin Decizia CMC nr. 10/9 din 04.12.2014; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993	Jomma Abbas	„Anastasia-95” i.ș.p. Slivinski S.	6364 din 12.11.2024	-	PE18/09- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3617 din 28.11.2024
10	SP	Extinderea planimetrică și supraetajarea Clădirii existente cu regim de înălțime P+E din str. S. Lazo, nr. 10/1 (obiect nr. 01/10-24) Zonă de protecție a câteva monumente; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993	Luca O.	SRL „Arhi Terra” a.ș.p. Profir V.	6365 din 12.11.2024	<i>SP06.19-10.04.2014(neaprobat); SP07.05-29.04.2014(neaprobat); SP10.11-12.06.2014(neaprobat); SP15/07-20.08.2014(avizat)</i>	PE18/10- 14.11.2024(neaprobat) Extras 04/1-09/3760 din 12.12.2024 Scrisoare 04/1-09/3761 din 12.12.2024

11	SP	Reconstrucția imobilului cu nr. cad. 0100208.165.03, în limitele planimetrice existente cu supraetajare P+E+M din mun. Chișinău, sect. Centru, str. București, nr. 29 (obiect nr. -) Zonă de protecție a câteva monumente; parte componentă a Nucleului Istorice al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993	Ungureanu Oleg	BP-Plan SRL a.ș.p. Niți I.	6358 din 12.11.2024	SP22/02-20.12.2018 (avizat) SP17/21-02.11.2017(avizat) PD16/03-16.10.2019(neaprobat)	PE18/11- 14.11.2024(neaprobat) Extras 04/1-09/3764 din 12.12.2024 Scrisoare 04/1-09/3765 din 12.12.2024
12	SP	Construcția centrului cultural-administrativ cu parcare subterană, pe teren nr. cad. 030304.515; 0300304.158; 0300304.709 din mun. Bălți, str. F. Dostoevski, nr. 51-53 (obiect nr. -) Zonă de protecție a monumentului înscris cu nr. 14 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Bălți), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993	Schitco O. Vitiuc I.	BP-Plan SRL a.ș.p. Niți I.	6359 din 12.11.2024	SP17/27-22.09.2023(neaprobat) SP19/04-27.10.2023(neaprobat)	SP18/12- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3623 din 28.11.2024
13	PE	Reabilitarea conacului urban Nazarov cu organizarea mansardei la nivelul cerdacului, în vederea amenajării unui muzeu de cultură și agrement, cu nr. cad. 0100419.047.01(01) din mun. Chișinău, str. Columna, nr. 110 (obiect nr. 05/23) monument înscris cu nr. 247 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993; parte componentă a Nucleului Istorice al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în același Registru.	„Mira Lex Consulting” SRL	„ARHIION STUDIO” SRL a.ș.p. Niți I.	6366 din 12.11.2024	SP21/09-24.11.2023(neaprobat) SP04/13-27.03.2024(avizat)	PE18/13- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3616 din 28.11.2024
14	SP	Reconstrucția ap. nr. 1, nr. cad. 0100208.110.01 din str. A. Șciusev, nr. 19, cu extindere prin mansardare și schimbarea destinației în vederea amplasării unui spațiu comercial și restaurarea monumentului istoric de importanță locală cu amenajarea unei mansarde din contul cerdacului cu nr. cad. 0100208.195.01.001 din str. A. Șciusev, nr. 17, mun. Chișinău (obiect nr. 5/24) monument (A. Șciusev, nr. 17) înscris cu nr. 371 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală din municipiul Chișinău, aprobat prin Decizia CMC nr. 10/9 din 04.12.2014; parte componentă a Nucleului Istorice al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993;	Cibotari Anna	Arhiion a.ș.p. Niți I.	6360 din 12.11.2024	SP08/04-24.05.2024(neaprobat)	PE18/14- 14.11.2024(neaprobat) Extras 04/1-09/3762 din 12.12.2024 Scrisoare 04/1-09/3763 din 12.12.2024
15	PE	Reparația interioară a edificiului Casa Națională Nisporeni pe imobil/terenul cu nr. cad. 6001211.088 situat în or. Nisporeni, str. Alexandru cel Bun, nr. 3 (obiect nr. 06.04.24) Monument înscris cu nr. 805.1 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment r-nul Nisporeni), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993	Primăria or. Nisporeni	S.R.L „AMA ARCHITECTS STUDIO” a.ș.p. Andrieș Mihail	6367 din 12.11.2024	FA08/04-13.05.2022 SP12/14-09.08.2024(avizat)	PE18/15- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3615 din 28.11.2024
16	SP	Amenajarea terenului public din fața oficiilor situate în str. Columna, nr. 70, mun. Chișinău (obiect nr. 2024/02) Zonă de protecție a câteva monumente; parte componentă a Nucleului Istorice al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993	Continental Invest SRL	„SAR-GROUP” a.ș.p. Dimitrov D. arh. Doraș Andrei	6362 din 12.11.2024	-	SP18/16- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3622 din 28.11.2024

17	PE	Modificarea punct 1 din fișa de avizare a proiectului de execuție: Construirea unei case individuale pe terenul eliberat în urma desființării casei individuale 01 cu nr. cad. 0100202.481 situat în mun. Chișinău, sect. Centru, str. Timiș, nr. 14 (obiect nr. AF-03/24) zonă de protecție a mon. nr. 311, 325, 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993	S.R.L. „RIVIS-GRAND”	FTȘ ARHITECT – FAUR S.R.L. a.ș.p. Borozan S.	6368 din 12.11.2024	SP05/07-05.04.2024(neaprobat) SP06/19-26.04.2024 (avizat) PD10/22-02.07.2024(avizat) PE13/01-21.08.2024(avizat)	PE18/17- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3614 din 28.11.2024
18	SP	Reconstruirea clădirii administrative cu extindere pe verticală și orizontală, situată în str. București, nr. 74, mun. Chișinău , nr. cad, 0100520.397.01 (obiect nr. 07/07-2024) monument înscris cu nr. 124 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală din municipiul Chișinău, aprobat prin Decizia CMC nr. 10/9 din 04.12.2014; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993;	STAR ESTATE INVESTMENT SRL	SRL „ARH-DESIGN GRUP” a.ș.p. Goitu V.	6354 din 12.11.2024	SP 22/11-16.10.2020 (neavizat) SP05/01-09.04.2021(avizat)	PE18/18- 14.11.2024(neaprobat) Extras 04/1-09/3766 din 12.12.2024 Scrisoare 04/1-09/3767 din 12.12.2024
19	SP	Edificarea unui imobil S+P+E+M din str. A. Șciusev, nr. 25, mun. Chișinău (obiect nr. -) Zonă de protecție a câteva monumente; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993	Ojog Ludmila	„ARHIART-STUDIO” SRL a.ș.p. Carpovici S.	6393 din 13.11.2024	SP22/05-16.10.2020 (neaprobat) SP02/03-22.02.2021 (avizat); SP02/03-22.02.2021(avizat)	TRANSFERAT pentru ședința CNMI nr. 19
20	SP	Amplasarea publicității exterioare pe imobilul cu nr. cad 0100205.112.01.012 din str. București, nr. 60, of. nr. 12, mun. Chișinău (obiect nr. 03/1.04.24-1) monument, înscris cu nr. 68 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartiment mun. Chișinău), aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în același Registru.	SRL „Dulce Carmen” Gangan D.	SC „IERCONI GRUP” SRL a.ș.p. Eremciuc D.	6311 din 08.11.2024	-	PE18/20- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3621 din 28.11.2024
21	PE	Amenajarea parțială a terenului adiacent clădirii administrative a Guvernului Republicii Moldova, din partea str. V. Micle (nr. cad. 0100520.003) situat în mun. Chișinău, str. Piața Marii Adunări Naționale (obiect nr. 46-08/24) zona de protecție a monumentului nr. 214 înscris în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în același Registru;	IP Direcția general pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova Munteanu Ion	„RO2R Architects” SRL a.ș.p. Dimitrov D.	6371 din 12.11.2024	SP13/10-21.08.2024(neaprobat) SP14/01-22.08.2024(avizat)	PE18/21- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3655 din 02.12.2024
22	PE Susp endat	Construirea liniei electrice în cablu 0,4 kV pentru alimentarea cu energie electrică a construcției cu nr. cadastral 0100419.171.01 din str. A. Hâjdeu, nr. 118, mun. Chișinău (obiect nr. 16/2024) Zona de protecție a monumentului înscris cu nr. 131 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993; parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993	„APART PRO INVEST” SRL	„Absolut Energie” SRL i.ș.p. Bîrsan V.	4583 din 19.08.2024	- SP15/08-28.07.2020 (neaprobat), SP20/07-11.09.2020 (neaprobat) - alt proiectant și beneficiar, SP10/10-09.07.2021 (avizat) PE02/13-18.02.2021 (neaprobat) PE05/04-01.04.2022(avizat) – pentru construcție	Scrisoare nr. 04/1-09/3779 din 12.12.2024

23	PE Susp endat	<p>Construirea liniei electrice în cablu 0,4 kV pentru alimentarea cu energie electrică a construcției cu nr. cadastral 0100419.252.02 din str. A. Hâjdeu, nr. 122/1, mun. Chișinău (obiect nr. 15/2024)</p> <p>Zona de protecție a monumentului înscris cu nr. 131 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993; parte componentă a <i>Nucleului Istoric al Chișinăului</i>, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993</p>	„APART PRO INVEST” SRL	„Absolut Energie” SRL i.ș.p. Birsan V.	4582 din 19.08.2024	- <i>PD01/14-17.01.2019(avizat)</i> <i>SP01/13-17.01.2019 (avizat)</i> <i>PE07/04-22.04.2019(avizat)</i> - <i>pentru construcție</i>	Scrisoare nr. 04/1-09/3757 din 12.12.2024
24	PUZ	<p>Planul urbanistic zonal pentru terenurile cuprinse în perimetrul străzilor Petricani-Mihai Viteazul-Columna-Calea Ieșilor-șos. Balcani, sectoarele Buiucani-Râșcani, mun. Chișinău (obiect nr. 3576)</p> <p>Zona de protecție a <i>Nucleului Istoric al Chișinăului</i>, înscris cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993</p>	DGAURF	IMP „CHIȘINĂUPROIE CT” a.ș.p. Munteanu V.	5429 din 27.09.2024 5773 din 11.10.2024	PUZ12/07-11.07.2023(neaprobat) PUZ19/09-27.10.2023(neaprobat)	PUZ18/24- 14.11.2024(avizat) Aviz 04/1-09/3620 din 28.11.2024