

DECIZIILE  
CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE  
adoptate la ședința nr. 2 din 06.02.2026

- Notă:** 1) Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993 (în continuare – **RMRMOS**);  
M(N\_HP1531) M(L\_RL decizia 10/9 din 04.12.2014).  
2) Registrul monumentelor istorice de categorie locală din mun. Chișinău aprobat prin decizia 10/9 din 04.12.2014 (în continuare – **RMICL** -Chișinău).  
3) Zonă de protecție a monumentului (în continuare – **z.p.**).  
4) Lista bunurilor imobile parte a fondului arhitectural din mun. Chișinău **propuse** pentru atribuirea statutului de monument istoric de categorie națională.  
Ordin nr. 34 din 18.01.2019.  
5) Registrul arheologic național (RAN).

Nr	Faza	Subiectul	Beneficiar	Proiectant	Nr intrare a cererii la MC	Regimul de Protecție	Examinări anterioare la CNMI a documentației de proiect pentru același obiectiv	Decizia CNMI
1	PD	Proiect de desființare a construcției existente în vederea amplasării unei pensiuni turistice, la obiectivul situat în <b>r-nul Orhei, com Trebujeni, sat. Trebujeni.</b>	B: SRL „Neotec” S: Andrei Botnaru	„OLDARCHITECTURE” SRL AȘP: Naval T.	01-28/17 din 27.01.2026	Conform legii 251/2008 privind constituirea Rezervației cultural-naturale „Orheiul Vechi”. Hotărârea de Guvern 228/2009 privind constituirea Rezervației cultural-naturale „Orheiul Vechi”	-	<b>NEAVIZAT</b> <b>PD1/Ş2-06.02.2026</b> Extras 01-30/62 din 18.03.2026
2	SP	Construirea unei pensiuni turistice în <b>s. Trebujeni, com. Trebujeni, r-nul Orhei</b> , pe teren cu nr. cad. 6472113.899.	B: SRL „Neotec” S: Andrei Botnaru	„OLDARCHITECTURE” SRL AȘP: Naval T.	01-28/18 din 27.01.2026	Conform legii 251/2008 privind constituirea Rezervației cultural-naturale „Orheiul Vechi”. Hotărârea de Guvern 228/2009 privind constituirea Rezervației cultural-naturale „Orheiul Vechi”	-	<b>NEAVIZAT</b> <b>SP2/Ş2-06.02.2026</b> Extras 01-30/63 din 18.03.2026
3	PE	Sporirea eficienței energetice a clădirilor Blocului Curativ nr. 3 și a secției nr. 1 de copii, situate pe teritoriul staționarului de psihiatrie, prin reabilitarea termică a anvelopei clădirilor, modernizarea rețelelor ingineresti și instalarea sistemelor de energie regenerabilă pe imobil de tip construcție cu nr. cad. 0131127.017.04; 0131127.017.54; pe teren cu nr. cad. 0131127.017 situat în <b>mun. Chișinău, or. Codru, str. Costiujeni, 3.</b>	B: IMSP Spitalul Clinic de Psihiatrie S: Dicusar Veaceslav	SRL „IGC CONSTRUCT” SRL „BIM-TECH SOLUTION” AȘP: Zaicenco T. Russu D.	01-28/14 din 22.01.2026	Statut de monument înscris cu nr. 388 RMRMOS, (compartiment mun. Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP18/06-14.11.2024 (avizat)	<b>AVIZAT</b> <b>PE3/Ş2-06.02.2026</b> Aviz 01-30/30 din 18.02.2026
4	PE	Restaurarea, consolidarea, reconstruirea blocului lit. „B” (nr. cad. 0100520.182.01) cu construirea mansardei în volumul acoperișului existent, din <b>str. Mitropolit Bănulescu-Bodoni nr. 16, sect. Buiucani, mun. Chișinău.</b>	B: Direcția Generală Mobilitate Urbană S: Zaicenco Tatiana	„CHIȘINĂU PROIECT” AȘP: Zaicenco T.	01-28/289 din 24.12.2025	Statut de monument înscris cu nr. 279 RMRMOS, parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP25/01-23.12.2013 (avizat) PE2/07-24.04.2014 (avizat) PE6/Ş1-20.01.2025 (suspendat)	<b>NEAVIZAT</b> <b>PE4/Ş2-06.02.2026</b> Extras 01-30/31 din 18.02.2026

5	PE	Reconstrucția acoperișului clădirii administrative cu nr. cad. 0100205.277.01 (bloc E), <b>bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 75, mun. Chișinău.</b>	B: Ministerul Afacerilor Interne S: Ministerul Afacerilor Interne	„One Alliance” SRL AȘP: Ivanov V.	01-28/296 din 29.12.2025	Inclus în Lista clădirilor propuse în vederea atribuirii statutului de monument de categorie națională cu nr. 97 aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014.	SP10/Ș15-03.10.2025 (avizat) PE12/Ș1-20.01.2026 (suspendat)	AVIZAT PE5/Ș2-06.02.2026 Aviz 01-30/37 din 25.02.2026
6	SP	Reconstrucția casei de locuit individuale tip „P” din <b>mun. Chișinău, sect. Centru, str. Mihai Eminescu, 22</b> cu (nr. cad. 0100204.151.03) cu extinderea unor spații de birouri cu regim de înălțime tip P+E.	B: Ganev Iurii S: Baltag Marina	„BALMARIN PROIECT” SRL AȘP: Pânzaru A.	01-28/9 din 19.01.2026	Parte componentă a <i>ZdP</i> a monumentului cu nr. 200 RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP16/Ș14-11.09.2025 (neaprobat) SP12/Ș20-05.12.2025 (neaprobat)	AVIZAT SP6/Ș2-06.02.2026 Aviz 01-30/29 din 18.02.2026
7	PUG	Plan Urbanistic General al <b>comunei Step-Soci, r-nul Orhei.</b>	B: Primăria com. Step-Soci, r-nul Orhei S: Primăria com. Step-Soci, r-nul Orhei,	Birou de proiectare „UrbanDesign” SRL AȘP: Alexandru Țăranu	01-28/11 din 21.01.2026	Statut de monument cu nr. 1223, 1224, 1060 RMRMOS, (zona de Centru) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993. Statut de monument cu nr. 1135 RMOCR, aprobat prin ordinul Ministerului Apărării nr. 1035/2024.	-	NEAVIZAT PUG7/Ș2-06.02.2026 Extras 01-30/33 din 20.02.2026
8	SP	Restaurarea monumentului de arhitectură și istorie de importanță națională din <b>mun. Chișinău, din str. Mitropolit Gavriil Bănulescu-Bodoni, nr. 35.</b>	B: Ministerul Culturii al Republicii Moldova S: Ministerul Culturii al Republicii Moldova	„AMA ARCHITECTS STUDIO” SRL AȘP: Andrieș M.	01-28/5 din 15.01.2026	Statut de monument înscris cu nr. 258 RMRMOS, parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	AVIZAT SP8/Ș2-06.02.2026 Aviz 01-30/32 din 18.02.2026
9	SP	Replanificarea cu extinderea încăperii nelocative P+3E, din <b>str. Alexandru Bernardazzi, 50 nr. 1, mun. Chișinău.</b>	B: Oleg Mihaniuc S: Oleg Mihaniuc	„Project Line” SRL AȘP: Dimitrov D.	01-28/15 din 23.01.2026	Parte componentă a <i>ZdP</i> a monumentului cu nr. 95 RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP12/Ș19-21.11.2025 (neavizat)	NEAVIZAT SP9/Ș2-06.02.2026 Extras 01-30/64 din 18.03.2026
10	SP	Construirea unui complex cu obiective comerciale/prestări și servicii parcuri auto subterane, amplasat pe lotul cu nr. cad. 0100206.143, situat pe <b>str. Armenească, 84, mun. Chișinău.</b>	B: SRL „VITALCO” SV S: Tatiana Mescereacova	AȘP: Gherasimenco V. Arh. Moroz M.	01-28/16 din 26.01.2026	Parte componentă a <i>ZdP</i> a monumentelor cu nr. 169, 61, 62 RMICLC, parte componentă a <i>NIC</i> nr. 308 RMRMOS, (compartiment mun. Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	TRANSFERAT
11	PE	Apartament la sol nr. 12 (nr. cad. 0100207.201.03.012) branșarea/racordarea la rețele tehnico-edilitare publice (apeduct, canalizare	B: Corneva Galina S: Corneva Galina	SC„Luxconsistem” SA IȘP: Stroia A.	01-28/19 din 28.01.2026	Parte componentă a <i>ZdP</i> a monumentelor cu nr. 66, 68 RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău	-	AVIZAT PE11/Ș2-06.02.2026 Aviz 01-30/28 din 18.02.2026

		menajeră), din <b>str. 31 August 1989, 25, mun. Chișinău.</b>				nr. 10/9/2014. Parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.		
12	PE	Lucrări de reabilitare a Scuarului Europei ( <b>perimetrul str. Alexei Mateevici-Mihail Kogălniceanu), sect. Buiucani, mun. Chișinău.</b>	B: Pretura sectorului Buiucani S: Pavel Movilă	„MonArh Zet” SRL AȘP: Zestre A.	01-28/12 din 22.01.2026	Parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	AVIZAT PE12/Ș2-06.02.2026 Aviz 01-30/65 din 18.03.2026
13	PE	Renovarea scuarului, terenul cu nr. cad. 0100521.290, din <b>str. București, sect Buiucani, mun. Chișinău.</b>	B: Pretura sectorului Buiucani S: Rodica Galenco	„RO2RDESIGN” SRL AȘP: Dimitrov D.	01-28/13 din 22.01.2026	Parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	RETRAS
14	PE	Reabilitarea și renovarea Grădinii Publice Ștefan cel Mare și Sfânt și repararea încăperilor nelocative cu nr. cad. 0100520.006.01.002 (veceu public), pe teren cu nr. cad. 0100520.304; 0100520.029; 0100520.037; 0100520.305), <b>mun. Chișinău.</b>	B: Pretura sectorului Buiucani S: Rodica Galenco	„RO2RDESIGN” SRL AȘP: Pânzaru A.	01-28/20 din 28.01.2026	Statut de monument înscris cu nr. 284 RMRMOS, parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP11/07-30.06.2023 (neaprobat) SP03/09-14.02.2025 (neaprobat) SP08/15-11.04.2025 (avizat) PE9/Ș15-03.10.2025 (neaprobat)	NEAVIZAT PE14/Ș2-06.02.2026 Extras 01-30/66 din 18.03.2026
15	PE	Conducta de gaze naturale a încăperei nelocative cu nr. cad. 0100521.122.03.011 (nr. 6), pe teren cu nr. cad. 0100521.122.03, situat în <b>mun. Chișinău, str. Serghei Lazo, 10.</b>	B: Mamaliga Grigore S: Mamaliga Grigore	„ACTIVGAZ” SRL IȘP: Nicu I.	01-28/21 din 29.01.2026	Parte componentă a <i>ZdP</i> a monumentelor cu nr. 256, 412, 413, 414 RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	RETRAS- TRANSFERAT
16	PE	Reconstrucția centrului comercial cu extindere pe verticală în limitele terenului proprietate privată cu nr. cad. 0100206.034, situat în <b>mun. Chișinău, str. Armenească, 51.</b>	B: „CRISTINA MOLD-ROM SIMPEX” SRL S: Bodarev Eugen	„IERCONI GRUP” SRL AȘP: Eremciuc D.	01-28/22 din 29.01.2026	Parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP23/05-26.12.2023 (neaprobat) SP01/28-09.02.2024 (avizat) PE13/05-21.08.2024(avizat)	AVIZAT PE16/Ș2-06.02.2026 Aviz 01-30/67 din 18.03.2026
17	PE	Renovarea fațadelor imobilului cu nr. cad. 0100208.243.02 din <b>str. Bulgară, 10, mun Chișinău.</b>	B: Iosip Andrei, Iosip Nelli S: Vascauțan Stanislav	„GLUVERT” SRL AȘP: Moscaliuc O.	01-28/24 din 30.01.2026	Parte componentă a <i>ZdP</i> a monumentelor cu nr. 90, 91 RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP-22/Ș11-18.07.2025 (neaprobat) SP3/Ș16-09.10.2025 (avizat)	RETRAS- TRANSFERAT
18	PE	Reconstruirea blocurilor Clinicii Universitare Stomatologice nr. 1, lit	B: IP USMF „Nicolae Testemițanu”	SC „ARHIDOC” SRL	01-28/25 din	Parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău)	SP02/08-23.02.2024 (neaprobat)	NEAVIZAT PE18/Ș2-06.02.2026

		„A2” (nr. cad. 0100519.181.01), cu supraetajare cu 3 niveluri și „2” (nr. cad. 0100519.181.02), pe terenul cu nr. cad. 0100519.181 din <b>mun. Chișinău, str. Toma Ciorbă, nr. 42.</b>	S:IP USMF „Nicolae Testemițanu”	AȘP: Homa A.	02.02.2026	RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP20/16-20.12.2024 (avizat) <b>PE14/Ș1-20.01.2026 (neaprobat)</b>	Extras 01-30/61 din 18.03.2026
19	<b>PE</b>	Resistematizarea apartamentului cu nr. 51 (nr. cad. 0100206.122.01.051) și încăperilor nelocative (nr. cad. 0100206.122.01.053), cu construirea etajului intermediar între parter și cerdac, în limitele parametrice și volumetrice existente, în vederea amplasării unui cabinet stomatologic, pe terenul cu nr. cad. 0100206.122 situat în <b>mun. Chișinău, sect. Centru, str. Columna, 105.</b>	B: Sprinceană Dumitru S: Sprinceană Dumitru	Î.I. „C. Porcescu” AȘP: Porcescu C.	01-28/26 din 02.02.2026	Parte componentă a <i>ZdP</i> a monumentelor cu nr. 170 RMICLC, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9/2014. Parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	SP13/14-02.08.2017 (neaprobat) SP05/16-29.03.2018 (avizat) SP05/08-05.04.2024 (neaprobat) SP09/11-14.06.2024 (avizat)	AVIZAT PE19/Ș2-06.02.2026 Aviz 01-30/36 din 23.02.2026
20	<b>SP</b>	Proiect de sporire a eficienței energetice al blocurilor nr. 1, 2, 3 cu numerele cadastrale 0100520.225.02, 0100520.225.03, 0100520.225.09 ale Institutului de Medicină Urgentă, cu extindere și demolare a rampei, situat în <b>mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. Toma Ciorbă, 1.</b>	B: IMSP Institutul de Medicină Urgentă S: Agache Igor	SRL „BIM-TECH Solution” AȘP: Galcinschi V.	01-28/32 din 04.02.2026	Parte componentă a <i>NIC</i> (nr. 308 compartiment mun. Chișinău) RMRMOS, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.	-	NEAVIZAT SP20/Ș2-06.02.2026 Extras 01-30/27 din 18.02.2026

Extra ordinea de zi:

21	<b>PUG</b>	Planul Urbanistic General al <b>comunei Ratuș (s. Ratuș, s. Mîndra, s. Zăicani, s. Zăicani Noi, s. Sărătenii Noi), r-nul Telenești.</b>	B: Primăria com. Ratuș, r-nul Telenești S: Țurcanu Tudor	SRL „LUXGAZ” SC AȘP: Spasov A.	01-28/23 din 30.01.2026	Statut de monument cu nr. 1566 RMRMOS, (zona de Centru) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993. Statut de monument cu nr. 487 RMOCR, aprobat prin ordinul Ministerului Apărării nr. 1035/2024.	-	RETRAS-TRANSFERAT
----	------------	---	---	--------------------------------------	-------------------------	---	---	-------------------