



DECIZIILE
ședinței nr. 14 din 11.09.2025
a CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE

- Notă:** 1) Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993 (în continuare – **RMRMOS**);
M(N_HP1531) M(L_RL decizia 10/9 din 04.12.2014)
2) Registrul monumentelor istorice de categorie locală din mun. Chișinău aprobat prin decizia 10/9 din 04.12.2014 (în continuare – **RMICL** -Chișinău);
3) Zonă de protecție a monumentului (în continuare – **z.p.**).
4) Lista bunurilor imobile parte a fondului arhitectural din mun. Chișinău **propuse** pentru atribuirea statutului de monument istoric de categorie națională.
Ordin nr. 34 din 18.01.2019;
5) Registrul arheologic național (RAN);

Nr	Faza	Subiectul	Beneficiar	Proiectant	Nr intrare a cererii la MC	Regimul de Protecție	Examinări anterioare la CNMI a documentației de proiect pentru același obiectiv	Decizia
11.09.2025								Joi
1	SUR	Schema Urbanistică rurală privind amplasarea unor obiective comerciale pe terenul cu nr. cad. 80422073.214, s. Vorniceni, rn. Strășeni	S: Vulpe Sergiu B: ”GRUPBIZ-SV” SRL	SUR: ”ETA_LUMIS PROIECT” S.R.L. AȘP: Nicolaescu L.	01-28/50 din 20.06.	MN - Biserica „Sf. Apostoli Petru și Pavel” monument de arhitectură de categorie națională din 1912 înscris cu nr. 1440 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului Republicii Moldova nr. 1531 din 22.06.1993	Examinat la ședința nr. 12 din 01.08.2025 – transferat	AVIZ POZITIV
2	SP	Obiect nr. 19/25-STs Lacaș Sfânt din cadru complexului monahal Mănăstirea Țigănești din rn-ul Strășeni satul Țigănești , nr. cad. 8040102.012	S: ”ARHICUBIX” SRL B: Mănăstirea Țigănești	„ARHICUBIX” SRL AȘP: V. SAVA	01-28/83 22.07.2025	Monument de arhitectură de categorie națională (complexul edilitar al Mănăstirii ”Adormirea Maicii Domnului”) din 1725 – încep. Sec. XII înscris cu nr. 1430 (Compartimentul Zona de Centru) în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat aprobat prin Hotărârea	SP-25/Ș12-31.07.2025 (transferat)	EXTRAS INFORMATIV (refuzat)

						Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.		
3	PE	Lucrări de hidroizolare și executare a sistemului de ventilație aferentă unei părți din clădirea Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova, cu nr. cad. 0100419455.01 din mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Constantin Tănase, 7.	S: Ministerul Finanțelor în persoana Igor Luniov B: Ministerul Finanțelor	„Tehno Consulting & Design” SRL A.Ș.P.: Ermacova Olga	01-28/91 30.07.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	- Examinat la ședința 13 din 21.08.2025 - transferat	AVIZ POZITIV
4	PE	Nr. 11/24-1-A Reparație curentă a clădirii Bisericii cu Hramul “Sfântul Ierarh Nicolae” din satul Fîntîna Albă, com. Parcova, raionul Edineț.	S: Snegur Marcel B: Biserica “Sfântul Ierarh Nicolae” reprezentant paroh Valeriu Puia	AMA A.Ș.P.: A.Tolocenco	01-28/104 08.08.2025	ML - Monument de categorie locală, înscris cu nr. 913 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală din raionul Edineț.	SP14/10-23.06.2025 (aviz) Examinat la ședința 13 din 21.08.2025 - transferat	AVIZ POZITIV
5	SP	Reconstrucția obiectului comercial prestări servicii și cu extindere pe verticală din m. Chișinău, bd. Grigore Vieru, 17/1	S: ”SICOLIDA” SRL B: ”SICOLIDA” SRL	”DAOSERA GRUP” SRL AȘP: Victor Goitu	01-28/105 din 11.08.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	-	EXTRAS INFORMATIV (refuzat)
6	SP	Reconstrucție, reamenajarea, reamenajarea interioară a casei de locuit individuale existente (P) cu extindere pe verticală (supraetajarea nivelului etaj + mansarda) din str. Bulgară, 18, m. Chișinău	S: Ursu Oleg B: Ursu Oleg	”ARHIGRAF” SRL AȘP: Gîrlă V.	01-28/109 din 14.08.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	-	EXTRAS INFORMATIV (refuzat)
7	SP	Reconstrucția obiectivului , cu extindere pe verticala și in plan situat în adresa str.Tighina №19 , nr.cadastral 0100208.273.01,0100208.273.02 mun.Chișinău	S. Suharenco Sergiu B: Plăcintă Alexandra	”ARMONICURBA N” A.Ș.P. Turucalo A.	01-28/111 din 15.08.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	SP22/04-20.12.2018 Examinat la ședința nr. 13 din 21.08.2025	EXTRAS INFORMATIV (suspendat)
8	SP	Reconstrucția obiectivului cu extindere pe verticala și in plan,situat în adresa str.Tighina №21 ,	S. Suharenco Sergiu	”ARMONICURBA N”	01-28/112 din	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al	Examinat la ședința nr. 13 din 21.08.2025	AVIZ POZITIV

		nr.cadastral 0100208.242.01 mun.Chișinău	B: Plăcintă Alexandra	A.Ș.P. Turucalo A.	15.08.2025	Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.		
9	SP	Finalizarea lucrărilor de reconstrucție a încăperii nelocative în vederea amplasării unei patiserii și reabilitarea fațadei demisolului blocului din str. A. Pușkin, 50, m. Chișinău	S: SRL „LUCCI CAKES” B: SRL „LUCCI CAKES”	MIEZ LABORATOR DE ARHITECTURĂ AȘP: A. Vatamaniuc	01-28/114 din 18.08.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		AVIZ POZITIV
10	SP	Resistemizarea terenului cu nr. cadastral 0100417.684 prin inserție de construcție casei multifamilare cu regim de înălțime D+P+E+E(M) situate pe str. Moara Roșie, 19/1, m. Chișinău	S: Plăcintă Petru B: Plăcintă Petru	”RO2R ARCHITECTS” SRL AȘP: Dimitrov D.	01-28/115 din 19.08.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		Transferat pentru altă ședință
11	SP	Organizarea și amenajarea străzii pietonale Teatrului, m. Chișinău	S: Pavel Movilă, pretor B: Pretura Sectorului Buiucani	„RO2R ARCHITECTS” SRL AȘP: D. Dimitrov	01-28/116 din 19.08.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		Transferat pentru altă ședință
12	PE	Branșarea/racordarea la rețelele tehnico-edilitare publice (apeduct, canalizare menajeră) a imobilului cadastral 0100204.018.01 din str. M. Eminescu, 5, m. Chișinău	S: Octavian Bodișteanu B. SRL ”Sharly”	SC „LUXCONSISTEM” SA PR. Bordian V.	01-28/117 din 19.08.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		Transferat pentru altă ședință
13	SP	Definitivarea obiectivului în faza de execuție/nefinalizat, cu anexarea unui ascensor, pe terenul cu nr. Cad. 0100205.545 și 0100205.282 din str. 31 August, 1989, 51, m. Chișinău	S: Hadărcă Igor, Blagodarenco Margareta, Blagodarenco Sergiu, Țurcan	”DAMITEX GRUP” SRL, AȘP: Aghenii T.	01-28/118 din 20.08.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite		EXTRAS INFORMATIV (refuzat)

			Elena B: Hadârcă Igor, Blagodarenco Margareta, Blagodarenco Sergiu, Țurcan Elena			de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		
14	SP	Reabilitarea obiectivului istoric protejat cu restaurarea fațadelor și amplasarea unei mansarde în spațiul sub acoperiș, situat în or.Chișinău, str.Mitropolit Dosoftei,118	S: SRL ”ARAX - IMPEX” B: SRL ”ARAX - IMPEX” Administrator: Armen Țșișinovskii	”ARMONICURBAN” AȘP: Turucalo A.	01-28/119 din 20.08.2025	MN - Casă de raport cu pasaj – monument de arhitectură de categorie națională din 1901 înscris cu nr. 90 (compartimentul mun. Chișinău) în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		EXTRAS INFORMATIV (suspendat)
15	PE	Amenajarea terenurilor adiacente străzii V. Micle (tronsonul str. A. Pușkin – str. Armnească)	B: Direcția Mobilitate Urbană a Primăriei municipiului Chișinău S: Balaban Valeriu	IMP ”CHIȘINĂUPROIECT” AȘP: Balaban V.	01-28/121 din 25.08.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		EXTRAS INFORMATIV (suspendat)
16	SP	Reconstrucția casei de locuit individuale tip ”P” situat în mun. Chișinău, s. Centru, str. M. Eminescu, 22 cu extinderea unor spații de birouri cu regim de înălțime tip: P+E	S: Baltag Marina B: SRL ”BALMARIN PROIECT”	SRL ”BALMARIN PROIECT” AȘP: Cazacu T.	01-28/124 din 29.08.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.		EXTRAS INFORMATIV (suspendat)
17	SP	Reconstrucția și resistemizarea apartamentelor din str. Columna, nr.105, mun. Chișinău cu extindere pe verticala.	S: Doroș Iurii B: Doroș Iurii	”DIM-COMPLEX” SRL A.: Dimitrov.Dm.	01-28/125 din 08.08.2025 Nr. 01- 28/125 din 01.09.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	SP13/11-17.07.2025 (extras) Examinat la ședința nr. 13 din 21.08.2025	EXTRAS INFORMATIV (refuzat)

18	PE	Imobil (S+P+E+ER) cu încăperi de birouri în limitele terenului cu nr. cad. 0100205.576 din mun. Chișinău, s. Centru, str. București, 26	S: Baltag Marina B: "ESTACON-GRUP" SRL	SRL "BALMARIN PROIECT" AȘP: Cazacu T.	01-28/126 din 01.09.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		EXTRAS INFORMATIV (suspendat)
19	SP	Reconstrucția bunului imobil cu nr. cadastral 0100205.228.03 amplasat pe terenul cu nr. cad. 0100205.228 din str. V. Alecsandri, 113, m. Chișinău	S. Maciac Laurențiu B. FPC "ARIDON" SRL	"Smart ARhitecture" SRL AȘP: R. Blaj	01-28/128 din 02.09.2025	ML – Complex locative – monument de arhitectură de categorie locală din a II-a jumătate a sec. XIX din str. V. Alecsandri, 113 A, B, înscris cu nr. 22 în Registrul monumentelor istorice de categorie locală din mun. Chișinău aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9 din 04.12.2014		EXTRAS INFORMATIV (refuzat)
20	PE	Reparația capitală (restaurare) a blocului vechi (Bloc A) al IPLT "Gheorghe Asachi" din str. București, 64, m. Chișinău	S: Bulat Natalia B: IPLT "Gheorghe Asachi"	SRL "IERCONI-GRUP" AȘP: V. Eremciuc	01-28/129 din 02.09.2025	MN – Clădirea fostului gimnaziu de fete, fondat de zemstva basarabeană – monument de istorie și arhitectură de categorie națională din 1880r iscris cu nr. 206 în Registrul MONumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		AVIZ POZITIV
21	SP	Reconstruirea clădirii cu nr. cadastral 0100519.152.01, în vederea amplasării unui obiectiv de alimentație publică cu încăperi de birouri din str. M. Viteazul, nr. 2a, sector Buiucani, mun. Chisinau	S: SRL "FOOD PLANET RESTAURANTS" B: SRL "FOOD PLANET RESTAURANTS"	" AGH PREMIUM GRUP" SRL AȘP: A. Spasov	01-28/135 din 05.09.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	SP 11/Ș-12 – 31.07.2025	AVIZ POZITIV
22	PE	Proiectarea racordărilor la rețeaua de apeduct și canalizare din str. Bulgară, 31, ap. 5, m. Chișinău	S: Luța Iurie B: Onofrei Nelea	SRL "HIDROTEHPROIECT" Sp. Princ. Soroceanu I.	01-28/136 din 08.09.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat		AVIZ POZITIV

						prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		
23	SP	Restaurarea fațadelor imobilului cu statut de protejat din str. M. Kogălniceanu, 60, m. Chișinău	S: IP "Oficiul Național de Dezvoltare a Culturii ", Volcov Valeriu B: IP "Oficiul Național de Dezvoltare a Culturii ",	"IERCONI GRUP" Așp: D. Eremciuc	01-28/137 din 08.09.2025	MN – Monument de istorie și arhitectură de categorie națională de la sf. sec. XIX – casa inginerului Serbov – înscris cu nr. 52 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		AVIZ POZITIV
24	SP	Reconstrucția imobilelor existente nefinalizate, cu supraetajare, regimul pe înălțime D+P+5E din str. A. Hâjdeu, 97, 99, 101, m. Chișinău	S: Radu Bâtcă B: SRL "AMSTAR GROUP"	SRL "IMOPROIECT" AȘP: Damaschin I	01-28/138 din 09.09.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	SP-2/Ș11 – 17.07.2025	EXTRAS INFORMATIV (suspendat)
25	SP	Reparatia capitala cu resistemizarea incaperilor cladirii caminului nr.4 al Universitatii de Stat din Moldova (nr.cad.0100208506.01) din mun.Chisinau, str.Tighina 2	S: "ARhicubix" SRL	SRL "ARHICUBIX" AȘP V. Sava	01-28/139 din 09.09.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		AVIZ POZITIV

Extraordinea de zi

26	SP	Restaurarea, valorificarea casei de locuit individuale și reconstrucția acareturilor 02, 03, cu extindere pe orizontală și vertical situate pe terenul cu nr. Cad. 0100517.132 din str. A. Șciusev, 125, m. Chișinău	S: Ciutac Vera B: Ciutac Vera	"IERCONI GRUP" Așp: D. Eremciuc	01-28/140 din 09.09.2025	MN – monument de arhitectură de categorie națională, casă individuală de la sf. sec. XIX, înscris cu nr. 169 în Registrul MONumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.		EXTRAS INFORMATIV (suspendat)
27	SP	25/24-SP Reconstruirea imobilelor existente cu extinderea pe verticală, cu schimbarea destinației, în vederea amplasării unei case de comerț pe teren cu nr.cad/0100208.031 din mun. Chișinău, str. Vasile Alecsandri 12	S: "ONIX-CRIS" SRL B: "ONIX-CRIS" SRL Doroftei Andrei	ARHIION PROIECT AȘP: I. Niți	01-28 68 02.07.2025	NIC – 308, RMRMOS - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul	Examinat la ședința nr. 12, subiectul 12 - transferat	AVIZ POZITIV

						municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		
--	--	--	--	--	--	---	--	--