



DECIZIILE  
ședinței nr. 15 din 03.10.2025  
a CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE

- Notă:** 1) Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993 (în continuare – **RMRMOS**);  
M(N\_HP1531) M(L\_RL decizia 10/9 din 04.12.2014)  
2) Registrul monumentelor istorice de categorie locală din mun. Chișinău aprobat prin decizia 10/9 din 04.12.2014 (în continuare – **RMICL** -Chișinău);  
3) Zonă de protecție a monumentului (în continuare – **z.p.**);  
4) Lista bunurilor imobile parte a fondului arhitectural din mun. Chișinău **propuse** pentru atribuirea statutului de monument istoric de categorie națională.  
Ordin nr. 34 din 18.01.2019;  
5) Registrul arheologic național (RAN);

Nr	Faza	Subiectul	Beneficiar	Proiectant	Nr intrare a cererii la MC	Regimul de Protecție	Examinări anterioare la CNMI a documentației de proiect pentru același obiectiv	Decizia
<b>03.10.2025</b>								<b>Vineri</b>
1	<b>SP</b>	Reconstrucția obiectivului , cu extindere pe verticala și in plan situat în adresa <b>str.Tighina №19</b> , nr.cadastral 0100208.273.01,0100208.273.02 <b>mun.Chișinău</b>	S. Suharenco Sergiu B: Plăcintă Alexandra	”ARMONICURBA N” A.Ș.P. Turucalo A.	01-28/111 din 15.08.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b> - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	SP22/04-20.12.2018 Examinat la ședința nr. 13 din 21.08.2025 SP-7/Ș14 – 11.09.2025	<b>AVIZ POZITIV</b>
2	<b>PE</b>	Imobil (S+P+E+ER) cu încăperi de oficii în limitele terenului cu nr. cad. 0100205.576 din <b>mun. Chișinău, s. Centru, str. București, 26</b>	S: Baltag Marina B: ”ESTACON-GRUP” SRL	SRL ”BALMARIN PROIECT” AȘP: Cazacu T.	01-28/126 din 01.09.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b> - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	PE-18/Ș14 – 11.09.2025	<b>AVIZ POZITIV</b>
3	<b>SP</b>	Restaurarea, valorificarea casei de locuit individuale și reconstrucția acareturilor 02, 03, cu extindere pe orizontală și vertical situate pe terenul cu nr. Cad. 0100517.132 din <b>str. A. Șciusev, 125, m. Chișinău</b>	S: Ciutac Vera B: Ciutac Vera	”IERCONI GRUP” Așp: D. Eremciuc	01-28/140 din 09.09.2025	<b>MN</b> – monument de arhitectură de categorie națională, casă individuală de la sf. sec. XIX, înscris cu nr. 169 în Registrul MONumentelor Republicii	SP-26/Ș14-11.09.2025	<b>EXTRAS INFORMATIV (suspendat)</b>

						Moldova ocrotite de stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.		
4	<b>PE</b>	Construirea rețelei de canalizare menajeră publică pentru construcția comercială, prestarea serviciilor pe terenul cu nr. cad. 0100419.242, din <b>mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 56/1</b>	B: Bursa Imobiliară „LARA” S: Natalia Dobândă	„DOBSCONSULT PROIECT” SRL Ing.: N. Dobândă	01-28/94 din 31.07.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b>  Nucleul istoric al Chișinăului înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	PE04/11-14.03.2025(avizat)	<b>AVIZ POZITIV</b>
5	<b>SP</b>	Reconstrucția cu resistemizarea încăperilor existente cu organizarea nivelului mansardă în limitele imobilului existent din <b>mun. Chișinău, sect. Centru, str. M. Eminescu, 12</b> , cu nr. cad. 0100204.239.03.007	B: Grigore Brăilița S: Grigore Brăilița	„MODULPROF” SRL AȘP: A. Spasov	01-28/134 din 04.09.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b>  Nucleul istoric al Chișinăului înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	SP-8/Ș12-31.07.2025 (extras informativ)	<b>EXTRAS INFORMATIV (suspendat)</b>
6	<b>PE</b>	Construcția unei case noi, adaptată la condiții de pensiune agroturistică, cu demolarea casei vechi, pe terenul cu nr. cad. 6472113.415 situat în <b>s. Butuceni, com. Trebujeni, rn. Orhei</b>	B: Vutcarău Vlada S. Vutcarău Vlada	„CONEX” SRL AȘP: I. Andrușceac	01-28/136 din 08.09.2025	<b>MN – 1067, RMRMOS</b> parte componenta a Rezervației cultural-naturale „Orheiul Vechi” - Complexul de arhitectura populară din s. Butuceni - poz. 1067, capitolul „Zona de Centru”, în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 1993.	SP03/08-14.02.2025(avizat)	<b>AVIZ POZITIV</b>
7	<b>PE</b>	Alimentarea cu gaze a obiectului situat pe <b>str. Columna, 55, m. Chișinău</b>	B: SRL „NALI” S: Irina Chiriac	SRL „GC ARCHITECTS” IȘP: C. Cebotaev	01-28/141 din 15.09.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b>  Nucleul istoric al Chișinăului înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		<b>AVIZ POZITIV</b>

8	SP	Reparația/reconstrucție planșeului de pod și acoperișului sălii de ședințe a Comisiei Electorale Centrale din <b>str. V. Alecsandri, 119, m. Chișinău</b>	B: Comisia Electorală Centrală S: Angela Caraman	I.P. OATUCL A.P.: I. Trifonov	01-28/142 din 15.09.2025	Inclus în Lista clădirilor propuse în vederea atribuirii statutului de monument de categorie națională cu nr. 3 aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9 din 04.12.2014	-	AVIZ POZITIV
9	PE	Reabilitarea și renovarea Grădinii Publice Ștefan cel Mare și SFânt și repararea încăperilor nelocative cu nr. cad. 0100520.006.01.002 (veceu public) din <b>mun. Chișinău, sect. Buiucani, bd. Ștefan cel Mare și SFânt</b>	B: Pretura sectorului Buiucani S: Pavel Movilă	„RO2R DESIGN” SRL AȘP: A. Pânzaru	01-28/143 din 15.09.2025	<b>MN – 284, RMRMOS</b> Grădina Publică “Ștefan cel Mare”.Îngrădirea rramentală. Sculpturile monumentale ale clasicilor, monument de istorie, arhitectură și artă de categorie națională din 1818-sec. XX, înscris cu nr. 284 (compartimentul mun. Chișinău) în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de Stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.		EXTRAS INFORMATIV (suspendat)
10	SP	Reconstrucția acoperișului clădirii administrative (bloc E) al sediului Ministerului Afacerilor Interne, <b>mun. Chișinău, sect. Centru, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 75</b>	B: Ministerul Afacerilor Interne S: Victor Grosu	„ONE ALLIANCE” SRL AȘP: V. Ivanov	01-28/144 din 15.09.2025	Inclus în Lista clădirilor propuse în vederea atribuirii statutului de monument de categorie națională cu nr. 97 aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9 din 04.12.2014	-	AVIZ POZITIV
11	SP	Resistematizarea construcției (casă individuală de locuit, existentă), nr. cad. 0100520.284.02 cu extindere pe verticală, regim de înălțime P+M, amplasat în <b>mun. Chișinău, str. T. Ciorbă, 10</b>	B: Rita Colesnicov S: Rita Colesnicov	AC „ARH Evolutio” SRL AȘP: V. Gîrlă	01-28/145 din 15.09.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b> Nucleul istoric al Chișinăului înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	-	AVIZ POZITIV
12	SP	Reconstrucția cu extindere a imobilelor existente nr. 03 și 06 situate pe teren nr. cad. 0100420.226, proprietate privată din <b>str. Cojocarilor, 12, mun. Chișinău</b>	B: Vitalia Țurcan S: Artur Țurcan	IERCONI Grup AȘP: D. Eremciuc	01-28/147 din 16.09.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b> Nucleul istoric al Chișinăului înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	-	AVIZ POZITIV

13	PE	Restaurarea și reconstrucția castelului de vânătoare, parte componentă la complexul istorico-arhitectural conacul Manuc Bey pe terenul/construcția cu nr. cad. 5301205.867.06 situate în Republica Moldova, <b>rn. Hâncești, mun. Hâncești, str. Mitr. Varlaam, 51</b>	B: Consiliul Raional Hâncești S: Consiliul Raional Hâncești, A. Grigoraș	„AMA ARCHITECTS STUDIO” SRL, AȘP: M. Andrieș	01-28/148 din 16.09.2025	<b>MN – 540, RMRMOS</b> Complexul de clădiri ale conacului familiei Mirzoian (Manucbei) – monument de istorie și arhitectură de importanță națională din sec. XIX, înscris cu nr. 540 (Compartimentul Zona de Centru) în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	SP08/15-11.04.2025(avizat) Aviz 04/1-09/1189 din 17.04.2025	<b>EXTRAS INFORMATIV (suspendat)</b>
14	PE	Restaurarea și construcția scării de acces la Complexul Istoric-arhitectural Conacul Manuc Bey, pe terenul/construcția cu nr. cad. 5301205.867 situate în Republica Moldova, <b>r-nul Hâncești, mun. Hâncești, str. Mitr. Varlaam, 51</b>	B: Consiliul Raional Hâncești S: Consiliul Raional Hâncești, A. Grigoraș	„AMA ARCHITECTS STUDIO” SRL, AȘP: M. Andrieș	01-28/149 din 16.09.2025	<b>MN – 540, RMRMOS</b> Complexul de clădiri ale conacului familiei Mirzoian (Manucbei) – monument de istorie și arhitectură de importanță națională din sec. XIX, înscris cu nr. 540 (Compartimentul Zona de Centru) în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	SP08/15-11.04.2025(avizat) Aviz 04/1-09/1234 din 18.04.2025	<b>AVIZ POZITIV</b>
15	SP	Reconstrucția și resistematizarea apartamentelor din <b>str. Columna, nr.105, mun. Chișinău</b> cu extindere pe verticala.	B: Doroș Iurii S: Doroș Iurii	“DIM-COMPLEX” SRL A.: Dm. Dimitrov	01- 28/150 din 17.09.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b> - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	<b>SP13/11-17.07.2025 (extras)</b> <b>Examinat la ședința nr. 13 din 21.08.2025</b> <b>Examinat la ședința nr. 14 din 11.09.2025</b>	<b>AVIZ POZITIV</b>
16	SP	Continuarea lucrărilor de construire a imobilului nefinalizat nr. 0100518.059.01 în vederea amplasării unui hotel și amenajarea terenului nr. cad. 0100518.517 din <b>mun. Chișinău, sect. Buiucani, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 194/1</b>	B: Iualia Fintisoa, Antonia Bodi, Vadim Bodi S: Iualia Fintisoa, Antonia Bodi, Vadim Bodi	„BP-PLAN” SRL AȘP: P. Bulat	01-28/152 din 19.09.2025	<b>Zona de protecție a NIC – 308, RMRMOS</b> (- Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.)	-	<b>EXTRAS INFORMATIV (suspendat)</b>
17	PE	Reconstrucția etajului doi al blocului lit. „O” (nr. cad. 0100418.206.03) din cadrul Spitalul Clinic Municipal „Sfântul Arhanghel Mihail”, în vederea amplasării aparatului	B. IMSP Spitalul Clinic Municipal ”Arhanghel Mihail”	IMP CHIȘINĂU PROIECT AȘP: N. Răețcaia	01-28/153 din 19.09.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b> - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor	SP-28/Ș-10-24.06.2025	<b>AVIZ POZITIV</b>

		medical (angiograf) din str. <b>Arhanghel Mihail, 38, mun. Chișinău</b>	S: Valeriu Balaban			Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.		
18	<b>Concept</b>	Reabilitarea imobilului existent nr. cad. 0100519.001.02 din mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. Mitr. Petru Movilă, 37 Revitalizarea terenurilor cu nr. cad. 0100519.303, 0100519021, 0100519.001 din mun. Chișinău, sect. Buiucani, <b>str. P. Movilă, 35 și str. T. Ciorbă, 38</b> și construcțiilor situate pe ele	B: Potacevski Oleg S: Potacevski Oleg	„LASCONT” SRL AȘP: I. Cozlova	01-28/154 din 22.09.2025	<b>ML – 260 RMICLMC</b> Monument de arhitectură din str. S. Lazo, 18 de categorie locală și anume conac urban, înscris cu nr. 431 în Registrul Monumentelor istorice de categorie locală din mun. Chișinău aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9 din 04.12.2014		<b>EXTRAS INFORMATIV (suspendat)</b>
19	<b>SP</b>	Proiect pentru gardul de pe latura nord-estică a Stadionului Dinamo din <b>str. A. Șciusev, 106A, mun. Chișinău</b>	B: Clubul Sportiv Central „Dinamo” S: Vitalie Bugăescu	„ZV STRUCTURE” SRL IȘP: V. Zdrobau	01-28/155 din 22.09.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b> - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	-	<b>AVIZ POZITIV</b>
20	<b>SP</b>	Reconstruirea imobilului existent pe teren cu nr. cad. 0100519.302 din <b>m. Chișinău, sect. Buiucani, str-la Teatrului, 15/A</b>	B: Alexandru Belostecnici S: Alexandru Belostecnici	„ARHIDALEX-PROIECT” SRL AȘP: V. Sava	01-28/156 din 24.09.2025	<b>ML – 431 RMICLMC</b> Monument de arhitectură din a II-a jum. a sec. XIX, înscris cu nr. 431 în Registrul Monumentelor istorice de categorie locală din mun. Chișinău aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9 din 04.12.2014	SP6/Ș11 – 17.07.2025	<b>EXTRAS INFORMATIV (suspendat)</b>
21	<b>SP</b>	Reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă din <b>str. București, 118, mun. Chișinău</b>	B: IMSP Institutul de Medicină Urgentă S: IMSP Institutul de Medicină Urgentă	AC ”ARH-EVOLUTIO” SRL AȘP: V. Gîrlă	01-28/157 din 26.09.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b> - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	-	<b>AVIZ POZITIV</b>
22	Dosar de clasare	Emiterea avizului pozitiv dosarului de clasare privind atribuirea statutului de monument de importanță națională bunului imobil situat în <b>rn. Cahul, mun. Cahul, str. Ioan Vodă cel Cumplit, 75</b>	B: Consiliul local de transparență Cahul S: Ministerul Culturii	-	01-28/158/1 din 26.09.2025	-	-	<b>În fază de examinare</b>

23	<b>PE</b>	Restaurarea monumentului istoric de însemnătate națională de tip S+P din <b>mun. Chișinău, sect. Centru, str. Mitr. G. Bănulescu-Bodoni, 10</b> , nr. cad. 0100521.192.01 cu extinderea unor spații de birouri cu regim de înălțime S+P+M condiționat	B: Doina Crigan, Marina Bodiu S: Marina Baltag	„BALMARIN PROIECT” SRL AȘP: A. Pânzaru	0128/160 din 26.09.2025	<b>MN – 257 RMRMOS</b> Monument de arhitectură de categorie națională de la înc. sec. XX și anume conac urban înscris cu nr. 257 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	SP 15/14 – 27.09.2024 (avizat)	<b>AVIZ POZITIV</b>
24	<b>Dosar de declarare</b>	Eliberarea avizului pozitiv pentru dosarul de declarare și radiere a monumentului Biserica „Sf. Arhangheli” din <b>s. Slobozia Mare, rn. Vulcănești</b> de la poziția nr. 409 capitolul „Zona de Sud” din RMRMOS aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	B: Primăria Slobozia Mare S: Ministerul Culturii	-	01-28/163 din 26.09.2025	<b>MN – 409 RMRMOS</b> Monument de arhitectură de categorie națională din 1871 și anume Biserica „Sf. Arhangheli” înscris cu nr. 409 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	-	<b>AVIZ</b>
25	<b>SP</b>	Reconstruirea fațadelor Centrului de Cultură și Artă „Ginta Latină” la obiectivul situat în <b>mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. Sfatul Țării, 18</b>	B: Instituția Publică Centrul de Cultură și Arte „Ginta Latină” S: Instituția Publică Centrul de Cultură și Arte „Ginta Latină”, Nicolae Țarnă	„AMA” SRL AȘP: A. Tolocenco	01-28/167 Din 29.09.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b> - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	SP01/31-09.02.2024	<b>AVIZ POZITIV</b>

Extraordinea de zi

26	<b>SP</b>	Edificarea unui însemn arhitectural privind aprecierea importanței Vinului și Vinificației în mun. Chișinău, <b>bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 162, s. Buiucani, mun. Chișinău</b>	B: Fundația „Myosotis”	„Andrieș Arhstudio” SRL AȘP: M. Andrieș	01-28/168 din 30.09.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b> - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	-	<b>AVIZ POZITIV</b>
27	<b>SP</b>	Casă parohială din <b>or. Căușeni, str. I. Gagarin, 54</b> , nr. cad. 2701205310	B: Parohia Ortodoxă Biserica „Nașterii Sf. Prooroc Ioan” S: Ioan Pancu	”ORDO-STIL” SRL AȘP: V. Balan	01-28/172 din 02.10.2025	Teren sau Zonă de protecție??? <b>MN 125 – RMRMOS</b> Monument de istorie și arhitectură de categorie națională de la înc. sec. XX înscris cu nr. 125 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul	-	<b>AVIZ POZITIV</b>

						Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993		
28	<b>PE</b>	Amenajarea scării de acces spre mănăstirea rupestră <b>Horodiște (Țipova)</b>	B: Muzeul Național de Etnografie și Istorie Naturală, S: Petru Vicol	„Garconița-Archstudio” SRL AȘP: S. Garconița	01-28/120 din 25.08.2025	<b>MN – 1963 RMRMOS</b> Monument de arhitectură de categorie națională din sec. XII-XVII, sec. XVIII-XX și anume Mănăstirea Rupestră „Adormirea Maicii Domnului”	SP-13/Ș12-31.07.2025	<b>AVIZ POZITIV</b>
29	<b>SP</b>	Resistamarizarea terenului cu nr. cadastral 0100417.684 prin inserție de construcție casei multifamilare cu regim de înălțime D+P+E+E(M) situate pe <b>str. Moara Roșie, 19/1, m. Chișinău</b>	S: Plăcintă Petru B: Plăcintă Petru	”RO2R ARCHITECTS” SRL AȘP: Dimitrov D.	01-28/115 din 19.08.2025	<b>NIC – 308, RMRMOS</b> - parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993	Examinat la ședința nr. 14	<b>AVIZ POZITIV</b>

Elaborat:

Secretariat CNMI