



ORDINEA de ZI
a ședinței nr. 11 din 17.07.2025
a CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE

- Notă:** 1) Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993 (în continuare – RMRMOS);
M(N_HP1531) M(N_RL decizia 10/9 din 04.12.2014)
2) Registrul monumentelor istorice de categorie locală din mun. Chișinău aprobat prin decizia 10/9 din 04.12.2014 (în continuare – RMICL-Chișinău);
3) Zonă de protecție a monumentului (în continuare – z.p.).

Nr	Faza	Subiectul	Beneficiar	Proiectant	Nr intrare a cererii la MC	Regimul de Protecție	Examinări anterioare la CNMI a documentației de proiect pentru același obiectiv	Notă Începere: 09:30
17.07.2025								joi
1	SP	Proiectarea unei case de locuit individuale S+D+P+E, amplasată pe terenul nr. cad. 0100517.114 situat în mun. Chișinău. Sec. Buiucani, str. A. Șciusev nr.141	B: Rusu Savelii RUSAGRO-PRIM SRL R: Rusu Alexandru	SMART ARCHITECTURE SRL AȘP: Blaj R Arh: Maria Shova	01-28/01 18.04.2025	NIC-308 (parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris la poz. 308, compartimentul „Municipiul Chișinău”, RMRMOS).	SP14/23-11.08.2023 (neaprobat) SP17/20-22.09.2023 (neaprobat) SP23/04-26.12.2023 (neaprobat) SP04/10-23.06.2025 (suspendat și transferat)	9:30
2	SP	Reconstrucția imobilelor existente nefinalizate, cu supraetajare, regimul de înălțime D+P+5E din str. A. Hajdeu 97,99,101, mun. Chișinău	SRL Amstar Group B: Radu Bîtcă	SC Imoproiect SRL AȘP: Igor Damaschin	01-28/09 08.05.2025	NIC-308 (parte componentă a Nucleului Istoric al Chișinăului, înscris la poz. 308, compartimentul „Municipiul Chișinău”, RMRMOS).	SP10/01-09.07.2021(avizat) Transferat pentru ședința CNMI 01 din 2025 SP18/10-24.06.2025 (suspendat și transferat)	09:50
3	SP	Examinarea și avizarea PUG al comunei Bălțata r-I Criuleni	B: Primăria comunei Bălțata r- ul Criuleni MD-4812 Rep: V.Perepecica	Biroul de proiectări SRL Urban Design L.Terentii AȘP: A. Taranu	01-28/15 15.05.2025	MN nr. 261, Monument la mormântul ostașului căzut în 1944 (Local conform HP 1531-XII din 22.06.1993) Situri arheologice (harta se anexează)	SP22/10-24.06.2025 (suspendat și transferat)	10:10

4	SP	Reabilitarea fațadelor și a acoperișului, cu organizarea mansardei în parametri existenți din str. Mitropolit Varlaam 84, ap. 12	Beneficiar : Bui Quoc Hui Kien Hy Ngoc Linh	CATARAGA ARCHITECTS SRL Arh: Cataraga Vitalie	01-28/36 04.06.2025	ML-319 Monument de arh și istorie de categoria locală înscris cu nr. 319 Din str. Mitropolit Varlaam, 84 Casa primarului Carol Șmidt ChCi7.7-5.1 din a II jum. a sec. XIX	SP02/01-31.02.2025(neaprobat) SP27/10-24.06.2025 (suspendat și transferat) SP02/01-31.02.2025(neaprobat) SP22/10-24.06.2025 (suspendat și transferat)SP19/12-07.09.2018 (neaprobat) nr. 04/1-09/410 din 07.02.2025 EXTRAS: SP02/01-31.01.2025(neaprobat); scr.: 04/1-09/411 din 07.02.2025	10:30
5	SP	Reabilitarea clădirii bibliotecii 'Tudor Arghezi' și amenajarea terenului aferent din str. Grădinilor 21/2 , Chișinău	B: Direcția Cultura a Primăriei municipiului Chișinău Rep:A. Tabacari Andrei Badiu investor	CATARAGA ARCHITECTS SRL AȘP: V.Cataraga Arh: D Vrabii	01-28/47 18.06.2025	NIC 308	-	10:50
6	SP	Reconstruirea imobilului existent pe teren cu nr.cad.0100519.302 mun. Chișinău, sect. Buiucani, str-la Teatrului 15/A	B: A. Belostecinic	ARHIDALEX- PROIECT SRL AȘP: V. Sava Arh: A. Cojocaru El: A.Tiba	01-28/02 25.04.2025	Monument de arhitectură de categorie Locală (Conac urban ChCi7.7-7.7 din a II jum. a sec. XIX) înscris cu num 431 în REGISTRUL MONUMENTELOR ISTORICE DE CATEGORIE LOCALĂ DIN MUNICIPIUL CHIȘINĂU aprobat prin decizia Consiliul municipal Chișinău Nr 10/9 din 4. 12.2014	SP17/03-01.11.2024(neaprobat) Extras 04/1-09/3560 din 21.11.2024 Scrisoare 04/1-09/3561 din 21.11.2024	11:10
7	SP	Reconstrucția imobilului nr. cad. 0100205.258.01 cu supraetajare și amenajarea terenului nr. cad.0100205.458 cu construcția ascensorului și casa scării mun. Chișinău, bd. Stefan cel Mare și Sfânt nr. 69/2	B: C. Volcov 079424291	SRL BP-PLAN Arhitectura, patrimoniu cultural și design AȘP: P. Bulat Arh: P. Bulat	01-28/22 20.05.2025	308 – NIC , Chișinău Nucleul istoric al Chișinăului cu amplasamentul cuprins între străzile Alexei Mateevici, Constantin Stere, Alexei Șciusev, Mihai Viteazul, str-la Sfântul Andrei, străzile Sfântul Andrei, Ivan Zaikin, Albișoara, Ismail, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, străzile Ciuflea, București, Lev Tolstoi, reprezentat prin trama stradală cu fondul construit, scuarurile și monumentele păstrate în situl (a se vedea și fondul construit al străzilor specificate la poziția 283) Jum. II sec. XV – încep. sec. XX Ist. Urbanism Arhit. Artă	SP06/09-28.03.2025(neaprobat) Extras 04/1-09/1079 din 08.04.2025 Scr. 04/1-09/1080 din 17.04.2025	11:30
8	PE	Construirea liniei electrice în cablu 10 kV pentru alimentarea cu	B: SRL C90 Management	SC ARHISTRAT- DECO SRL	01-28/23	308 – NIC , Chișinău Nucleul istoric al Chișinăului cu amplasamentul cuprins între	SP01/10-17.01.2025(neaprobat)	11:50

		energie electrica a construcției cu nr. cad.0100419.222.01 situat in mun. Chișinău, sectorul Râșcani, str. Columna 90	Gore Ion V	SRL GP MixtExpert AȘP: V. Stratu Sp.Pr. A. Seretianean El: A. Seretianean	20.05.2025	străzile Alexei Mateevici, Constantin Stere, Alexei Șciusev, Mihai Viteazul, str-la Sfântul Andrei, străzile Sfântul Andrei, Ivan Zaikin, Albișoara, Ismail, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, străzile Ciuflea, București, Lev Tolstoi, reprezentat prin trama stradală cu fondul construit, scuarurile și monumentele păstrate in situl (a se vedea și fondul construit al străzilor specificate la poziția 283) Jum. II sec. XV – încep. sec. XX Ist. Urbanism Arhit. Artă	nr. 04/1-09/558 din 24.02.2025 PE03/1.3.- 14.02.2025 (avizat)	
9	SP	Proiect și amplasarea unui panou publicitar cu ecrane LED diametru 2980, str. Coșnița 20 , sec. Centru, or. Chișinău	B: Adriana Ciocan Valerian Ciocan R: Vitalii Furtuna	Furtuna Viitalii	01-28/24 20.05.2025	308 – NIC , Chișinău Nucleul istoric al Chișinăului cu amplasamentul cuprins între străzile Alexei Mateevici, Constantin Stere, Alexei Șciusev, Mihai Viteazul, str-la Sfântul Andrei, străzile Sfântul Andrei, Ivan Zaikin, Albișoara, Ismail, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, străzile Ciuflea, București, Lev Tolstoi, reprezentat prin trama stradală cu fondul construit, scuarurile și monumentele păstrate in situl (a se vedea și fondul construit al străzilor specificate la poziția 283) Jum. II sec. XV – încep. sec. XX Ist. Urbanism Arhit. Artă	-	12:10
10	SP	Trapeza parohială pentru biserica din com. Cruzești	B: Primăria com. Cruzești Rep: V. Bruma	SRL PUNCT-LINIE-FORMA și CULOARE AȘP: A. Terescenco Arh: I. Diaconu	01-28/29 27.05.2025	409. Cruzești Biserica „Acoperământul Maicii Domnului” 1931–1934 Arhit. N	-	12:30
11	SP	Reabilitare și amenajare ogradă cu morminte funerare ale Familiei poetului Ion Sîrbu s. Mașcăuți, r-ul Criuleni	B:Primaria s. Mașcăuți, r-ul Criuleni Cârtin Valeriu Criuleni	AȘP: A. Vatamaniuc	01-28/31 28.05.25	MN 334 Mașcăuți, mormintele funerare ale familiei scriitorului I,Sîrbu m la cimitir	-	12:50
12	SP	Renovarea și replanificarea cinematografului din str. Independenței, 24, mun. Bălți.	B: SKYNET SRL Bălți	AȘP: A. Storojenco Arh: V. Luchian	01-28/34 02.06.2025	În zona de protecție a monumentului de istorie și arhitectură de categorie națională înscris cu nr. 42 în RMNOS (Bălți) Din strada Bălți, str. Independenței nr. 26. Vilă urbană reconstruită în 1932 pentru funcții social-culturale) Sf.sec.XIX	-	13:10

13	SP	Reconstrucția, resistematizarea apartamentelor din str. Columna nr. 105 ap. 15;16;18 cu extindere pe verticală, mun. Chișinău, sec. Râșcani	B: I. Doroș	DIM-COMPLEX SRL Arh: D.Dimitrov	01-28/35 03.06.2025	308 – NIC , Chișinău Nucleul istoric al Chișinăului cu amplasamentul cuprins între străzile Alexei Mateevici, Constantin Stere, Alexei Șciusev, Mihai Viteazul, str-la Sfântul Andrei, străzile Sfântul Andrei, Ivan Zaikin, Albișoara, Ismail, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, străzile Ciuflea, București, Lev Tolstoi, reprezentat prin trama stradală cu fondul construit, scuarurile și monumentele păstrate in situ (a se vedea și fondul construit al străzilor specificate la poziția 283) Jum. II sec. XV – încep. sec. XX Ist. Urbanism Arhit. Artă	--	13:30
14	PE	Renovarea trotuarelor (tronsonul cuprins între str. Alexei Mateevici și str. Mitropolit Varlaam , pe terenurile cu nr. cadastrale 0100204.509, 0100204.508, 0100205.549, 0100206.368, situate în municipiul Chișinău sectorul, strada Vlaicu Pârcălab	DGMU Direcția Generală Mobilitate Urbană B: Dorin CIORNÎL,	SRL RO2R DESIGN AȘP: D. Dimitrov Arh: R. Rotari Exec: D. Urum	01-28/38 06.06.2025	308 – NIC , Chișinău Nucleul istoric al Chișinăului cu amplasamentul cuprins între străzile Alexei Mateevici, Constantin Stere, Alexei Șciusev, Mihai Viteazul, str-la Sfântul Andrei, străzile Sfântul Andrei, Ivan Zaikin, Albișoara, Ismail, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, străzile Ciuflea, București, Lev Tolstoi, reprezentat prin trama stradală cu fondul construit, scuarurile și monumentele păstrate in situ (a se vedea și fondul construit al străzilor specificate la poziția 283) Jum. II sec. XV – încep. sec. XX Ist. Urbanism Arhit. Artă + monumentele amplasate pe strada V. Pârcălab.	SP08/11-11.04.2025(avizat)	13:50
15	PE	Reconstrucția gardului de împrejmuire al terenului nr.cad. 0100208.017 (pe porțiunea din str. A. Mateevici), din mun. Chișinău, str. A. Mateevici nr.11	B: ÎM Combinatul Servicii Funerare Rep: S. Moldovean	IMP CHISINĂUPROIECT AȘP: V.Balaban ISP: L.Șebarșova EL: L.Șebarșova Ver: V. Eremciuc	01-28/42 13.06.2025	308 – NIC , Chișinău Nucleul istoric al Chișinăului cu amplasamentul cuprins între străzile Alexei Mateevici, Constantin Stere, Alexei Șciusev, Mihai Viteazul, str-la Sfântul Andrei, străzile Sfântul Andrei, Ivan Zaikin, Albișoara, Ismail, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, străzile Ciuflea, București, Lev Tolstoi, reprezentat prin trama stradală cu fondul construit, scuarurile și monumentele păstrate in situ (a se vedea și fondul construit al străzilor specificate la poziția 283) Jum. II sec. XV – încep. sec. XX Ist. Urbanism Arhit. Artă	SP06/12-28.03.2025(avizat)	14:10

16	SP	Reparația curentă a fațadelor cu resistemizarea scării de la intrarea principală în cadrul clădirii cu nr. cad. 0100520.031.02 din mun. Chișinău, str. 31 August 1989 nr.78	B: INSTITUTIA PUBLICA UNIVERSITATEA DE STAT DIN MOLDOVA	SRL INOVRECONS AȘP: Spasov A. Elab: Guțu E.	01-28/43 13.06.2025	monument de istorie și arhitectură de categorie națională (Clădirea fostului Seminar teologic de la Sf.sec.XIX) înscris cu nr. 214 (compartimentul Municipiul Chișinău) în Registrul Monumentelor Rep. Mold. Ocrotite de Stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993. parte componentă a <i>Nucleului istoric al Chișinăului</i>		14:30
17	SP	Renovarea sălii de sport, construcția lit, L nr. cad. 0100520.031.03, și zona de vestiare existente din construcția lit. E, cu construcția sistemului fotovoltaice, din str. 31 August 1989, 78 sec. Centru, mun. Chișinău (obiect nr. 25/01-SP)	B: INSTITUTIA PUBLICA UNIVERSITATEA DE STAT DIN MOLDOVA	SRL INOVRECONS AȘP: M. Lungu Elab: D. Covali	01-28/44 13.06.2025	monument de istorie și arhitectură de categorie națională (Clădirea fostului Seminar teologic de la Sf.sec.XIX) înscris cu nr. 214 (compartimentul Municipiul Chișinău) în Registrul Monumentelor Rep. Mold. Ocrotite de Stat aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993. parte componentă a <i>Nucleului istoric al Chișinăului</i>	-	14:50
18	PE	Restaurarea monumentului istoric de însemnătate locală (tip: D+P) cu edificarea în interiorul curții a unei anexe/construcții cu încăperi accesorii, pe terenul cu (nr. cad. 01002070.228), din mun. Chișinău, sect. Centru str. 31 august 1989, nr. 23.	B: O.Lesan I.Șevciuc	SRL BALMARIN PROIECT Dir: M.Baltag AȘP: T. Cazacu Arh: M. Baltag Arh: V. Baltag IȘP: P. Fimu	01-28/45 13.06.2025	monument de categorie locală (casa particulară ChCi1.11-5.3 de la Înc. sec. XX) înscris cu nr. 66 în Registrul Monumentelor Istorice de Categorie Locală din mun. Chișinău aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9 din 04.12.2014; parte componentă a <i>Nucleului istoric al Chișinăului</i> , înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul Municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	SP07/10-12.03.2022(neaprobat) SP23/21-22.12.2022(neaprobat) SP04/06-10.03.2023(neaprobat) SP06/03-10.04.2023(neaprobat) SP17/11-22.09.2023(neaprobat) SP23/10-26.12.2023(avizat)	15:10
19	SP	Renovarea fațadei unei clădiri existente cu nr. cadastral 01002050023.01, teren cu nr. cadastral 01002050023, situat în mun. Chișinău, or. Chișinău, str. 31 August 1989, 113	B: Beverart SRL	LH47-ARCH AȘP: R.Blaș Arh: S.Mîrza Arh: M. Bectoras	01-28/49 20.06.2025	- parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul Municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	-	15:30
20	SP	Instalarea unei firme pe fațada clădirii istorice, situată pe str. Vlaicu Pârcălab 30 sec. – mun. Chișinău	Cristi Ionescu	-	01-28/51 24.06.2025	ML 336 Casa de raport		15:50

18.07.2025								Vineri
21	PE	Construirea liniei electrice în cablu 0,4 kV pentru 1/2 cotă-parte din clădirea administrativă cu nr. cadastral: 0100204.107.03 situat în mun. Chișinău, sec. Centru, str. Alexandr Pușkin, Nr. 14 Obiect Nr. 35 / 03.2025 - ME Obiect Nr. 35 / 03.2025 - AEE Obiect Nr. 35 / 03.2025 - SU	B: P.F. I. Gheorghiuța	SRL PANPROIECT PARTENER ISP: Ion Chiriac Ex: L. Andrieș	01-28/54 24.06.2025	monument de categorie locală (Case de raport cu spații comerciale ChCi10.10-10.5 din anii 1872 - 1895) înscris cu nr. 250 în Registrul Monumentelor Istorice de Categorie Locală din mun. Chișinău aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/9 din 04.12.2014; parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul Municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	-	13:00
22	SP	Renovarea fațadei clădirii cu nr. cad. 0100208.243.02 din str. Bulgară 10	B: A. Iosip N. Iosip	SC GLUVERT SRL AȘP: O. Moscaliuc Arh: I. Dubinski	01-28/55 25.06.2025	- parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul Municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	-	13:20
23	SP	Pensiune agroturistica, depozit pentru păstrarea producției agricole pe teren cu nr. cad. 3142103.357, situat în r-nul Criuleni, sat. Măscauti, extravilan	Glacial Empire SRL	AȘP: S.Stog Arh:A. Saculțeanu	01-28/58 25.06.2025	Zona de protecție de rezervației	-	13:40
24	PE	Reconstrucția apartamentului nr. 06 cu extindere pe orizontală pe teren proprietate privată, nr. cad. 0100421.132 din strada Grădinilor, nr.67 mun. Chișinău.	Gangan Andrei	AȘP: D. Eremciuc	01-28/56 25.06.2025	- parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul Municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	SP05/06 –24.03.2023 (neaprobat) SP09/08– 26.05.2023 (neaprobat) SP18/09-13.10.2023(avizat) SP13/04-21.08.2024(avizat)	14:00
25	SP	Reconstrucția cu extindere a imobilelor existente nr. 03 și 06, situate pe teren nr. cad. 0100420.226- proprietate privată, din str. Cojocarilor, 12 , mun.	Artur Țurcanu	AȘP: D. Eremciuc	01-28/57 25.06.2025	- parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul		14:20

		Chișinău. Proiect nr. 15/09.12.2024-SP				Municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.		
EXTRA ODRINE DE ZI								
26	PUD	Plan Urbanistic de Detaliu privind terenurile nr. Cad 0300305.352, nr.cad. 0300305.180, nr.cad. 0300305.336 din str. Independenței, nr. 62 or. Bălți	B: Eugen Ghilețchi	SRL Geo-Cad-Proiect AȘP: V. Postolachi El: V. Mihaila Arh: P. Bulat	01-28/20 19.05.2025	zona de protecție a monumentelor înscris cu nr. 19 și 28 în RN (Bălți) Biserica – Monument Arhitectural Național nr. 19. Bălți, Catedrala Episcopală „Sfinții Împărați Constantin și Elena” Catedrala episcopală “Sf. Împărați Constantin și Elena”1924-1935 Universitate de stat – Monument Arhitectural Național nr. 28. Bălți, str. Independenței nr. 36-40 (Complexul de clădiri ale Universității de Stat „Alec Russo”, alcătuit din clădirile fostelor licee „Ion Creangă” (pentru băieți), „Domnița Ileana” (pentru fete) și liceului seminarial 1934-1942)	SP01/10-17.01.2025(neaprobat) NEAPROBAT SP15/20 – 25.08.2023 (neaprobat) Extras 04/2 - 09/0000 din 00.09.2023 Scrisoare 04/2-09/0000 din 00.09.2023	14:40
27	PUG	Planul Urbanistic General al com. Tigheci, r-nul Leova (obiect nr. 42/2023)	B: Primăria comunei Tigheci Repr: A. Crețu	SC LUXGAZ SRL Pr: A. Pleșca AȘP: A. Spasov	01-28/27 26.05.2025	276. Tigheci Monument eroilor căzuți în război (1941-1945) Ist. L	PUG11/04-30.06.2023(neaprobat) PUG09/07-14.06.2024(neaprobat)	15:00
28	SP	Proiect nr. 17/24.02.25-SA Reabilitarea accesului cu montarea unei marchize și inscripție de firma pe imobilul cu nr. cad. 0100206.02.019, din str. V. Alecsandri 117 mun. Chișinău	RACURS GRUP SRL	AȘP: D. Eremciuc	01-28/61 27.06.2025	-- parte componentă a Nucleului istoric al Chișinăului, înscris cu nr. 308 în Registrul Monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (compartimentul Municipiul Chișinău) aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531 din 22.06.1993.	-	15:20
29	SP	Restaurarea și reabilitarea Conacului cu parc al familiei Cantacuzino din satul Poiana raionul Edineț	CONSILIUL RAIONUL EDINEȚ	AȘP: M. Andrieș	01-28/63 30.06.2025	MN 972 R-ul Edineț zona de Nord	-	15:40